

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Poleski Park Narodowy w Urszulinie, ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin,
tel. (082) 5713071, fax. (082) 5713003, e-mail: poleskipn@poleskipn.pl

Godziny urzędowania: pon.- pt. od 7.00 do 15.00.

zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym o szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych na:

Wykonanie robót budowlanych: „Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Parku Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie, wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA ”

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), dalej zwanej: „Pzp”.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej w skrócie SIWZ, składa się z następujących części:

Część I:	Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami,
Część II:	Projekt umowy,
Część III:	Opis przedmiotu zamówienia.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

załącznik nr 1:	Formularz oferty
załącznik nr 2:	Oświadczenie Wykonawcy
załącznik nr 3:	Wykaz wykonanych zamówień

CZĘŚĆ I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Rozdział I

Informacje ogólne

1. Wykonawca winien uważnie zapoznać się z całą SIWZ.
2. Wykonawca przedstawi ofertę zgodną z postanowieniami SIWZ.
3. Niniejszą SIWZ można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem,
4. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę (wypełniony „Formularz oferty” wraz z wymaganymi przez SIWZ dokumentami).
5. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Ilekroć w niniejszej SIWZ jest mowa o środkach komunikacji elektronicznej należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział II

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta zostanie sporządzona na Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Do oferty zostaną załączone dokumenty wymagane postanowieniami SIWZ.
3. Ofertę sporządza się w języku polskim.
4. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem albo nieścieralnym atramentem - oferta może mieć także postać wydruku komputerowego.
5. Formularz oferty zostanie podpisany, a wszystkie zapisane strony oferty - w tym wszystkie zapisane strony załączników – będą ponumerowane i parafowane przez osobę/osoby podpisującą ofertę.
6. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile umocowanie osoby/osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub z centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej).
7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę /osoby/ podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany.
8. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej specyfikacji, a w szczególności formularz oferty - Wykonawca wypełni ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy".
9. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść i układ graficzny muszą być zgodne z formularzami załączonymi do SIWZ. Oferta winna być trwale spięta.
10. Ofertę należy złożyć w 2 (dwóch) egzemplarzach (1 oryginał plus 1 kopia wykonana z oryginału), przy czym jeden egzemplarz powinien być opatrzony napisem ORYGINAŁ, a pozostały napisem KOPIA. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności między treścią poszczególnych egzemplarzy, uznana będzie treść oryginału. Jednocześnie Wykonawca złoży kopię oferty na nośniku elektronicznym np.: pendrive, płyta CD w formacie zapisu pdf.
Wykonawca umieści ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana: **Poleski Park Narodowy ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin** oraz będzie posiadać następujące oznaczenie: **„Oferta w przetargu nieograniczonym na wykonywanie robót budowlanych: „Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Parku Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie, wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA”**
11. Koperta powinna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty.
12. Opakowanie powinno zawierać adres Wykonawcy, umożliwiający zwrot oferty bez otwierania, w przypadku złożenia jej po terminie.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
14. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę, oznaczoną jak w punkcie 11, z dodaniem słowa: "Zmiana" lub "Wycofanie".
15. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
16. Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert (lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

17. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
18. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny one być umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie zatytułowanej jak w punkcie 11, z dodaniem słów „Tajemnica przedsiębiorstwa.”

Rozdział III

Oferty częściowe

Zamówienie dzieli się na następujące części (Pakiety):

- **Pakiet nr 1** – Osada służbowa w Jagodnie
- **Pakiet nr 2** – Osada służbowa w Kulczynie
- **Pakiet nr 3** – Ogrodzenie osady służbowej w Pieszowoli
- **Pakiet nr 4** – Montaż okładzin podłogowych w budynku ODA

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne Pakiety (ofert obejmujących pełny zakres rzeczowy danego Pakietu). Każdy Wykonawca może złożyć ofertę na jedno/kilka/wszystkie Pakiety (części zamówienia). W obrębie poszczególnych Zadań nie dopuszcza się składania ofert nie obejmujących całego zakresu rzeczowego objętego danym Pakietem.

Rozdział IV

Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

Rozdział V

Warunki wymagane od Wykonawców

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy
 - 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający wymaga, aby w celu potwierdzenia posiadania niezbędnej zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawcy wykazali, że:
 - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowali lub realizują należycie co najmniej 3 zamówienia na wykonanie robót budowlanych których przedmiot odpowiada swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, a mianowicie:
 - wykonali prace remontowo budowlane o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 PLN netto każda,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy:
 - posiadali środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości: 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych)
 - byli ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż: 100 000,00 PLN.
 - 2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W celu potwierdzenia spełniania opisanych wyżej warunków Wykonawca musi załączyć do oferty dokumenty określone w rozdziale VI.
3. Wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podlegają Wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ponadto Stosownie do art. 24 ust. 6 w zw. z art. 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje ponadto wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.),

- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - 3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Prawo zamówień publicznych, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Prawo zamówień publicznych z:
 - a) Zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych - chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu
 - 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
 - 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych,
 - 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5 powyżej,
 - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych,
 - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt 1, 2 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.

Rozdział VI

Dokumenty wymagane w ofercie

1. W celu wstępnego potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca dołączy do oferty aktualne na dzień składania oferty oświadczenie złożone na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej.
3. Zamawiający żąda, ażeby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieścił informację o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie
5. Ponadto Wykonawca załączy do oferty następujące dokumenty:
 - 1) Dowód wniesienia wadium,

- 2) Określone w Części III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia dokumenty potwierdzające, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie - określonych w pkt 7 – 14 niniejszego Rozdziału aktualnych na dzień złożenia - oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i/lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
7. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 6 powyżej, Wykonawca złoży następujące oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia:
 - 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy
 - 2) Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt –13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) Aktualne zaświadczenia:
 - a) właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7:
 - 1) ppkt 2 - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) ppkt 1 i 3 - składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
9. Dokumenty, o których mowa w pkt 8 ppkt 1) oraz ppkt 2) lit. a), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 8 ppkt 2) lit b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
10. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. Właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 9 stosuje się.
11. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 7 ppkt 3, składa dokument określony w pkt 8 ppkt 1, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 Pzp. Jeżeli w

kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie wydaje się takich dokumentów - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób. Przepis pkt 9 zdanie pierwsze stosuje się.

12. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 6 niniejszego Rozdziału, Wykonawca złoży następujące oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
 1. Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku, gdy w ww. Wykazie Wykonawca poda wartość wykonanego zamówienia w walucie innej niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w rozdz. V pkt 1 ppkt 1 lit. a), Zamawiający przyjmie wartość tego zamówienia w PLN wg kursu średniego NBP (tabela A) z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia nie zostanie opublikowany przez NBP średni kurs walut, wówczas Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu tabeli kursów opublikowanej przez NBP.
 - 2) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) Opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – wraz dokumentami potwierdzającymi opłacenie wymaganych składek,
13. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.
14. Wykonawca, który wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale V pkt 1 ppkt 1 lit. a i b SIWZ, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami tych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda od Wykonawcy przedłożenia dokumentu, który zawierał będzie w szczególności informację na temat:
 - 1/ zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2/ sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3/ charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem;
 - 4/ zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
15. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 7.
16. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 7, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych.
17. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym rozdziale dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

Dokumenty załączone do oferty (inne niż oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące podwykonawców) muszą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca,

wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączonych do oferty dotyczących Wykonawcy.

18. Zamawiający zażąda doręczenia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu w formie pisemnej wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości.
19. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski. W przypadku, o którym mowa w pkt 20 poniżej, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
20. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7,8 i 10 powyżej, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
21. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7, 8 i 10 powyżej, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
22. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w Rozdziale XV pkt 4 niniejszej SIWZ, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wraz z złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Rozdział VII

Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w tym przypadku ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1, wszyscy Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.
3. W przypadku, kiedy ofertę składa kilku Wykonawców wspólnie, oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców.
4. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie – na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w Rozdziale VI pkt 6 - musi złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale VI pkt 7 oraz pkt 12 ppkt 1, 2, 3 z uwzględnieniem regulacji zawartych w pkt. 6 niniejszego rozdziału. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wraz z ofertą składa oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI pkt 1 .
5. Wykonawcy występujący wspólnie złożą łącznie Formularz oferty oraz jeden komplet dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI pkt 12 ppkt 1 oraz pkt 11.
6. Warunki określone w rozdziale V pkt 1 ppkt 1, lit. a, b Wykonawcy muszą spełniać łącznie. Oznacza to, że w przypadku, gdy Wykonawcy złożą odpowiedni wymagany przez Zamawiającego dokument potwierdzający spełnianie danego warunku, spośród wskazanych w zdaniu poprzednim, przez jednego z Wykonawców – wówczas pozostali Wykonawcy nie mają obowiązku składać dokumentów na potwierdzenie spełniania tego warunku.
7. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (umowy konsorcjum) – w terminie pięciu dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.

Rozdział VIII

Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca podaje ceny jednostkowe w PLN netto za każdy pakiet, oraz wartość netto i brutto w PLN za całość zamówienia. W niniejszym postępowaniu dopuszczalne jest złożenie oferty jedynie w PLN.
2. Wszystkie ceny powinny zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę (na etapie oceny ofert niedopuszczalne są żadne negocjacje cenowe).
3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, które miałyby obowiązek

rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział IX

Kryteria oceny ofert.

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, niepodlegająca odrzuceniu, która (w danym Zadaniu) przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.

1. Przyjęte oferty będą oceniane w sposób przedstawiony poniżej na podstawie następujących kryteriów i ich znaczenia:

Kryterium I - najniższa cena – waga- 60%

W ramach tego kryterium, najwyższą liczbę punktów (60), otrzyma oferta o najniższej cenie.

Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów obliczonych wg wzoru:

$$P_B = (C_N / C_B) \times \text{waga}$$

C_N - cena łączna brutto oferty o najniższej cenie (zł)

C_B - cena łączna brutto oferty badanej (zł)

P_B - liczba punktów przyznana badanej ofercie

Kryterium II - wydłużony okres gwarancji – waga - 20%

W ramach tego kryterium najwyższą liczbę punktów (20) uzyska oferta Wykonawcy, który udzieli najdłuższego okresu gwarancji. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów obliczonych wg wzoru:

$$P_B = (G_B / G_N) \times \text{waga}$$

G_B - okres gwarancyjny oferty badanej

G_N - najdłuższy zaoferowany okres gwarancyjny

P_B - liczba punktów przyznana badanej ofercie

Kryterium III - skrócony termin wykonania – waga - 20%

W ramach tego kryterium najwyższą liczbę punktów (20) uzyska oferta Wykonawcy, który udzieli skróconego terminu wykonania poszczególnego Zadania. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów obliczonych wg wzoru:

$$P_B = (T_N / T_B) \times \text{waga}$$

T_N - najkrótszy zaoferowany termin realizacji zadania

T_B - termin wykonania oferty badanej

P_B - liczba punktów przyznana badanej ofercie

- Wybrana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Wszystkie obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.
- Zamawiający informuje, że za minimalny okres gwarancji uznaje 36 miesięcy, za maksymalny okres gwarancji uznaje się okres 60 miesięcy.

Rozdział X

Wymagania co do wadium

1. Wykonawca składający ofertę jest obowiązany wnieść wadium w wysokości:

- **Pakiet nr 1** – Osada służbowa w Jagodnie – 2000,00 zł
- **Pakiet nr 2** – Osada służbowa w Kulczynie – 2000,00zł
- **Pakiet nr 3** – Ogrodzenie osady służbowej w Pieszowoli – 1000,00 zł
- **Pakiet nr 4** – Montaż okładzin podłogowych w budynku ODA – 1000,00 zł

Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno Zadanie jest obowiązany wnieść wadium w wysokości sumy wadium przewidzianych dla każdego Zadania, na które składa ofertę.

- Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą, zgodnie z postanowieniami Rozdziału XI i może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych,

poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na konto **Bank BGK Nr 56 1130 1206 0028 9151 1790 0002** z dopiskiem „**wadium w przetargu na wykonywanie zadania pn. Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Park Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA**”.
4. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniężna, potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie odpowiednich dokumentów należy złożyć wraz z ofertą. Dokumenty oryginalne należy zdeponować w **sekretariacie Poleskiego Parku Narodowego** przed upływem terminu składania ofert. Datą wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna jest złożenie oryginału dokumentu (gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej lub poręczenia) w **sekretariacie Poleskiego Parku Narodowego**.
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczeń, gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych, o których mowa w pkt 2, z treści poręczeń i gwarancji musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego - na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego - kwoty określonej w poręczeniu/gwarancji, w przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności określonej w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (wadium musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych).
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem zawartym w art. 46 ust. 4a pzp. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
9. Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
10. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 8 zd. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Rozdział XI

Termin związania ofertą

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony Wykonawcy nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą dopuszczalne jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium obejmującego przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane będzie po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XII

Termin wykonania zamówienia/okres obowiązywania umowy

Wymagany okres realizacji zamówienia:

- **Pakiet nr 1** – Osada służbowa w Jagodnie – od 16.09.2016r do 15.11.2016r.
- **Pakiet nr 2** – Osada służbowa w Kulczynie – od 16.09.2016r do 15.11.2016r.
- **Pakiet nr 3** – Ogrodzenie osady służbowej w Pieszowoli – od 16.09.2016r do 15.11.2016r.
- **Pakiet nr 4** – Montaż okładzin podłogowych w budynku ODA – od 16.09.2016r do 15.11.2016r.

Rozdział XIII

Miejsce i termin składania ofert

1. Miejsce:
Budynek siedziby Dyrekcji Poleskiego Parku Narodowego w Urszulinie ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin, pokój nr 29
2. Termin:
do dnia 08.09.2016r. do godziny 9.00
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia przez Wykonawców zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne.
5. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
6. O przedłużeniu terminu Zamawiający powiadomi natychmiast każdego Wykonawcę, któremu przesłano SIWZ.

Rozdział XIV

Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **Urszulinie**, sala nr 23; w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. **9.30**

Rozdział XV

Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie. Informacje te zostaną odnotowane w protokole postępowania.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
6. Zamawiający poprawi w ofercie
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp oraz w Rozdziale V pkt 3 niniejszej SIWZ.
8. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
9. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach wskazanych w art. 89 i art. 90 Pzp..
10. Z tytułu odrzucenia ofert Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
11. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

Rozdział XVI

Udzielenie zamówienia

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans z punktu widzenia wszystkich kryteriów oceny ofert, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy jeśli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 1-4 powyżej, na stronie internetowej.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 Pzp.

Rozdział XVII

Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 Pzp.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po terminie składania ofert.
3. W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda uzasadnienie faktyczne i prawne unieważnienia.

Rozdział XVIII

Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania pytania (pytań) oprócz formy pisemnej, także za pomocą poczty elektronicznej w formie edytowalnej (np. MS Word) na adres **poleskipn@poleskipn.pl**
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniona na stronie internetowej zamieści na tej stronie.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. W przypadku, gdy zmiana SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.
7. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
8. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:

Grzegorz Łukaszuk tel. +48 82 5713071 wew. 47

Rozdział XIX

Zobowiązania Wykonawcy związane z umową

Zostały określone w Projekcie umowy stanowiącym Część II SIWZ.

Rozdział XX

Środki odwoławcze

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Pzp -odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz skarga do Sądu Okręgowego w Lublinie.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie musi spełniać wymagania określone w przepisach Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych i zostać wniesione w formie i na zasadach określonych w tych przepisach.
5. Odwołanie wnosi się w terminie: 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie ; 10 dni –jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 5 i 6 powyżej wnosi się w terminie: 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych;
 - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
10. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
11. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”.
12. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
13. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
14. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
15. W przypadku uwzględnienia przez Zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu, uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego, może wnieść sprzeciw co do uwzględnienia w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu przez Zamawiającego.
16. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
17. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
18. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Rozdział XXI

Podwykonawcy

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział XXII

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zabezpieczeniem pieniężnym, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju przedsiębiorczości.
3. Wykonawca zobowiązany jest ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za całość zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia i złożenia Zamawiającemu zabezpieczenia najpóźniej 3 dni przed zawarciem umowy.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **Bank BGK Nr 56 1130 1206 0028 9151 1790 0002 dopiskiem: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy „Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Parku Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie, wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA ”**
6. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza ustanowić zabezpieczenie, o którym mowa w postanowieniach niniejszego paragrafu w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, tego rodzaju gwarancja musi spełniać następujące wymagania: musi być nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na każde pierwsze żądanie oraz wystawiona w formie jednego dokumentu gwarancji, w języku polskim, odpowiednio przez bank lub przez towarzystwo ubezpieczeniowe mające siedzibę w Polsce, uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego. Ponadto przed ustanowieniem zabezpieczenia w formie tego rodzaju gwarancji, treść gwarancji musi zostać uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, ma za zadanie zagwarantować należyte wykonanie przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej Umowy, oraz służy do pokrycia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę tych obowiązków, w tym z tytułu kar umownych, a także roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, w tym z tytułu kar umownych.
8. W terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego Umowy za należyte wykonaną, tj. w terminie 30 dni od dnia dokonaniu przez Strony Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, potwierdzonego w formie pisemnego Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy – bez Wad istotnych, o którym mowa w § 8 ust. 10 Umowy, Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w zakresie przewyższającym 30 % wysokości udzielonego zabezpieczenia, jeśli według stanu na dzień zwrotu (zwolnienia), niewykorzystana na pokrycie roszczeń, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, przekraczać będzie 30% wysokości udzielonego zabezpieczenia. Oznacza to, że część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, pozostawiona na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, jakości, nie będzie przekraczać 30% wysokości udzielonego zabezpieczenia.
9. Część udzielonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, pozostawiona na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości - w zakresie niewykorzystanym na pokrycie tych roszczeń, zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady.

Rozdział XXIII

Postanowienia końcowe.

1. Część II SIWZ stanowi Projekt umowy, która zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Całość postępowania prowadzona jest w języku polskim, dotyczy to również wszelkiej korespondencji oraz porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego Rozdziału oraz Rozdziału VI pkt 18, jako podstawową formę komunikacji między Zamawiającym a Wykonawcami ustala się komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej (w formie skanów pism przesyłanych: Zamawiającemu – na adres **poleskipn@poleskipn.pl**, a Wykonawcy – na adres e-mail wskazany w formularzu ofertowym), przy czym za skuteczne uważa się doręczenie adresatowi wszelkich pism (wszelkiego rodzaju oświadczeń, wniosków, zawiadomień i innych informacji) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem posłańca, o ile doręczenie pisma w ten sposób nastąpi przed upływem terminu przewidzianego w ustawie, bądź wyznaczonego przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach (w szczególności w braku możliwości komunikacji za pośrednictwem poczty elektronicznej z powodu usterki/awarii systemu teleinformatycznego Zamawiającego lub Wykonawcy) termin do dokonania czynności uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo – wraz z potwierdzeniem nadania go za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe - zostanie przesłane adresatowi faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oferty (w tym oświadczenia, dokumenty i pełnomocnictwa, które Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty) składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Umowa w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Pzp, zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
6. Umowa może zostać zawarta przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 5 powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie wynikających z przyczyn o obiektywnym charakterze (oczywista omyłka w treści umowy, nieaktualne przepisy prawne itp.), zmian umowy korzystnych dla Zamawiającego, zmian postanowień umowy, przedmiotem których jest cena lub termin obowiązywania umowy/wykonania zamówienia oraz innych zmian przewidzianych w Projekcie umowy (Część II SIWZ). Zmiana postanowień umowy dotycząca ceny – poprzez jej obniżenie - nastąpi na podstawie prowadzonego przez Zamawiającego stałego monitoringu rynkowego. Zmiana postanowień umowy dotycząca terminu obowiązywania/wykonania umowy może nastąpić, gdy nie spowoduje to żadnych negatywnych skutków dla Zamawiającego, a zwłaszcza nie będzie powodować powstania u Zamawiającego szkody majątkowej i polegać będzie na uzgodnionym przez Strony wydłużeniu terminu obowiązywania/wykonania umowy, nie dłużej jednak niż o 1 miesiąc. Warunkiem wprowadzenia wszelkich zmian do umowy, o których mowa powyżej będzie wyrażenie zgody zarówno przez Wykonawcę jak i Zamawiającego, chyba że Projekt umowy stanowi inaczej.
Zmiana umowy dokonana zostanie na podstawie przeprowadzonych przez Strony umowy negocjacji, w ramach których ustalona zostanie nowa treść postanowień umowy. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca uprawnieni będą do wezwania drugiej ze Stron do podjęcia negocjacji. Wezwania do podjęcia negocjacji dokonuje się w formie pisemnego oświadczenia, skierowanego do drugiej ze Stron umowy, w którym określone zostaną zakres i treść proponowanych zmian, jak również sugerowany termin przeprowadzenia negocjacji. Otrzymanie przez którąkolwiek ze Stron wezwania do podjęcia negocjacji nie stanowi o obowiązku przystąpienia do negocjacji. Po przeprowadzeniu negocjacji, gdy Strony dojdą do porozumienia co kwestii, które były przedmiotem negocjacji, zawierany jest w formie pisemnej aneks do umowy zawierający poczynione ustalenia. W przypadku sprzeczności postanowień niniejszego punktu oraz postanowień Projektu umowy – pierwszeństwo mają postanowienia Projektu umowy.
8. Formalności, które powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:
- jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (umowy konsorcjum) – w terminie czterech dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.
9. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.)

UMOWA nr/.....
zawarta w w dniu

Poleskim Parkiem Narodowym w Urszulinie [ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin], reprezentowanym przez: **Jarosława Szymańskiego**, Dyrektora Poleskiego Parku Narodowego,

.....
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

oraz

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, w imieniu którego działają:

1.
2.

zwanymi dalej indywidualnie, jako „**Strona**” lub łącznie, jako „**Strony**”.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta następująca umowa:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy [zwaną dalej: **Umową**] **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pod nazwą „**Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Park Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA**” - **Pakiet nr.....** którego przedmiotem jest wykonanie prac remontowych i modernizacyjnych budynku mieszkalnego osady służbowej w w dz. nr ewid. gm. [zwanymi dalej: **Obiektem** lub **Placem budowy**] oraz wykonanie pozostałych świadczeń i obowiązków określonych w treści Umowy, w tym określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a zwłaszcza w Części II SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia [zwanym dalej: **Przedmiotem Umowy**]. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowi **Załącznik Nr 1** do Umowy, będący integralną częścią Umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że opis Przedmiotu Umowy, w tym zakres: prac, robót budowlanych, objętych Przedmiotem Umowy, a także charakterystyczne parametry określające wielkość Obiektu, ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe oraz opis wymagań w stosunku do Przedmiotu Umowy, warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również określenie przepisów prawa i norm, które mają zastosowanie do Przedmiotu Umowy, zawarte są w Załączniku Nr 1 do Umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy objętych Przedmiotem Umowy należy ponadto:
 - 1/ wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, a także wykonanie pozostałych świadczeń i obowiązków, które obciążają Wykonawcę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1/ posiada odpowiedni potencjał ekonomiczny i organizacyjny oraz dysponuje wykwalifikowanym personelem, wiedzą techniczną, doświadczeniem i uprawnieniami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2/ zapoznał się z SIWZ oraz z załącznikami do SIWZ, w tym z Zakresem Robót specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i oświadcza, że jest w stanie wykonać Przedmiot Umowy, na warunkach określonych w Umowie;
 - 3/ Wykonawca oświadcza, że jego oferta jest kompletna i umożliwia prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy oraz, że przy jej sporządzeniu zostały uwzględnione wszystkie zagrożenia i ograniczenia związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, jak również, że uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące czynników mogących mieć wpływ na sposób wykonania Przedmiotu Umowy oraz na wysokość kosztów jego wykonania;

4/ zapoznał się z Obiektem (przeprowadził wizję lokalną Obiektu i terenu wokół Obiektu), na którym prowadzona będzie inwestycja oraz uzyskał od Zamawiającego wszelkie wyjaśnienia w kwestiach mających związek z wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz, że uwzględnił wszystkie charakterystyczne właściwości Obiektu, dostępu, dowozu, pomieszczeń roboczych i pomocniczych oraz wszelkie związane z tym niesprzyjające okoliczności i warunki i oświadcza, że nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń , a ponadto oświadcza, że w przypadku gdy wystąpi konieczność wykonania robót przez niego nieprzewidzianych – zobowiązuje się wykonać te roboty w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 7 ust. 1 Umowy;

5/ Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przy uwzględnieniu najwyższej zawodowej staranności wymaganej przy tego typu pracach, posługując się wyłącznie osobami i podmiotami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, przy użyciu własnych narzędzi i sprzętu oraz nowych materiałów i urządzeń. Powyższe materiały i sprzęt, powinny odpowiadać: wymogom norm zharmonizowanym oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r Nr 92 poz. 881) i ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r – o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r Nr 166 poz. 1360) oraz jakościowym wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazywania Wykonawcy materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy. Jeżeli Zamawiający skorzysta z tego prawa - Wykonawca związany jest wyborem Zamawiającego;

6/ przyjmuje do wiadomości, że terminowe i prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy ma istotne znaczenie dla Zamawiającego;

7/ Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z realizacją przez niego Przedmiotu Umowy w tym m.in. wymagane prawem atesty i certyfikaty na wykorzystywane przy realizacji umowy materiały budowlane.

8/ Wykonawca uzgodni z Zamawiającym kolorystkę i jakość materiałów, które będą użyte do wykonania robót budowlanych.

5. Strony zgodnie postanawiają, że przez „**Wadę**” rozumie się:

- a) każdy element robót wykonanych niezgodnie z Umową lub sztuką budowlaną, lub każde dostarczone/wykonane Urządzenie, niezgodne z Umową, lub
- b) brak właściwości Obiektu/Urządzenia, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego, lub
- c) inne okoliczności stanowiące wadę w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

6. Natomiast przez „**Wady istotne**” rozumie się wady uniemożliwiające lub w znacznym stopniu utrudniające normalne i bezpieczne korzystanie z części lub całości Obiektu lub Urządzenia, a przez „**Wady nieistotne**” rozumie się wady nie wpływające na normalne korzystanie z części lub całości Obiektu lub Urządzenia.

7. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu Wad Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana przez tego eksperta ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania tej ekspertyzy.

8. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji publicznej w sprawach dotyczących dokonywania uzgodnień i uzyskania decyzji administracyjnych, opinii, pozwoleń i wszelkich innych dokumentów, o których mowa w ustępie 3 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej nie będzie zawierało upoważnienia do zaciągania przez Wykonawcę jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i rzecz Zamawiającego.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania Przedmiotu Umowy na dzień:

Pakiet nr 1 - od dnia do dnia

Pakiet nr 2 - od dnia do dnia

Pakiet nr 3 - od dnia do dnia

Pakiet nr 4 - od dnia do dnia

2. Strony zgodnie ustalają, że przez termin wykonania Przedmiotu Umowy rozumieją datę podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy – bez Wad istotnych, co oznacza, że Wykonawca ma świadomość, iż zgłoszenia gotowości do Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy, musi dokonać, na co najmniej 3 dni roboczych przed upływem

terminu wykonania Przedmiotu Umowy.

3. Strony zgodnie oświadczają, że dopuszczają możliwość wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przed terminem określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. W przypadku wykonywania robót objętych Umową w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania robót oraz zlecić usunięcie wszelkich Wad na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego, w tym także jeszcze przed całkowitym ukończeniem robót (wykonanie zastępcze). Przed zleceniem zastępczego wykonania robót innemu podmiotowi Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do wykonywania robót zgodnie z Umową, wyznaczając mu odpowiedni termin nie krótszy niż 14 dni.

2. W trakcie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń ze strony Zamawiającego, w tym reprezentującego go inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile nie narusza to obowiązującego prawa i postanowień Umowy. Zalecenia te będą przekazywane Wykonawcy w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres@.....lub telefonicznie nr

3. Wykonawca na własny koszt zapewni i dostarczy na Plac Budowy wszelkie nowe urządzenia i materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Urządzenia i materiały oraz jakość ich wykonania powinny być zgodne z warunkami i wymogami określonymi w Umowie.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian przez Wykonawcę w stosunku do przewidywanych materiałów, urządzeń i technologii o parametrach równorzędnych lub lepszych, przy czym ww. zmiany powinny być udokumentowane wpisem do Dziennika Budowy (lub protokołem zamiennym) i uprzednio zaakceptowane na piśmie przez Zamawiającego. Konsekwencje wprowadzonych zmian ponosi Wykonawca.

§ 4

1. Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania kluczowych części Przedmiotu Umowy.

2. Zastrzeżenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie jest skuteczne w zakresie, w jakim Wykonawca w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Umowy powołał się na zasoby innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy.

3. W przypadku wykonywania części Przedmiotu Umowy przez podwykonawców w całości mają zastosowanie postanowienia Rozdziału XXII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczące podwykonawców, w tym dotyczące w szczególności:

- 1) obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą, o którym mowa w art. 647¹ kodeksu cywilnego, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych i/lub dzieła, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych i/lub dzieła, i jej zmian;
- 2) wskazania terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, z podwykonawcą, o którym mowa w art. 647¹ kodeksu cywilnego, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych i/lub dzieła i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, zawartej z podwykonawcą, o którym mowa w art. 647¹ kodeksu cywilnego, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych i/lub dzieła, i do jej zmian;
- 3) obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
- 4) zasad zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
- 5) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 6) zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

§ 5

1. Strony ustalają, że Plac Budowy zostanie przekazany Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przez Wykonawcę i Zamawiającego.

2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dacie, godzinie i miejscu przekazania Placu Budowy.

3. Przekazanie Wykonawcy Placu Budowy zostanie potwierdzone w formie pisemnego Protokołu przekazania Placu

Budowy, podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

4. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie stawi się w dniu i miejscu określonym w powiadomieniu Zamawiającego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu lub odmówi przejęcia Placu Budowy bez uzasadnionych przyczyn, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.

5. Zamawiający zapewni zasilanie Placu Budowy w energię elektryczną oraz zabezpieczy możliwość poboru wody dla potrzeb wykonania robót objętych Przedmiotem Umowy. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru energii elektrycznej oraz wody.

6. Począwszy od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy, ponosi on odpowiedzialność na zasadach ogólnych (art. 435 Kodeksu cywilnego) za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe w sąsiedztwie Placu Budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy na Placu Budowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonywanie robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy w dniu przekazania mu Placu Budowy, w trybie określonym w treści niniejszego paragrafu.

8. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i ochrony mienia znajdującego się na Placu Budowy, w tym także do zabezpieczenia przeciwpożarowego.

9. Wykonawca wyposaży osoby upoważnione do przebywania na Placu Budowy w widoczne identyfikatory, zawierające nazwisko osoby i nazwę firmy. Personel bez identyfikatorów nie będzie miał prawa wstępu na Plac Budowy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na swój koszt łączności telefonicznej pomiędzy Placem Budowy a własną firmą oraz osobami trzecimi.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót oraz za zaplecze budowy od momentu, kiedy zostanie mu przekazany Plac Budowy, do momentu przekazania Placu Budowy Zamawiającemu.

12. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przypadkową utratę materiałów, które znajdują się na Placu Budowy pod jego opieką lub są w jego posiadaniu i są zmagazynowane w celu wykorzystania przy realizacji robót.

13. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować Plac Budowy do dnia Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy - po uprzednim usunięciu sprzętu, narzędzi i materiałów. Przekazanie Zamawiającemu Placu Budowy wymaga potwierdzenia w formie pisemnego Protokołu Przekazania Placu Budowy, podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli stron.

§ 6

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.1, w postaci:.....

Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia i złożenia Zamawiającemu zabezpieczenia wymienionego w ustępie poprzedzającym **najpóźniej 3 dni przed zawarciem umowy**.

Strony uzgadniają, że 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z Umową wykonania zamówienia, zaś 30 % wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie i na zasadach określonych w ustawie prawo zamówień publicznych.

§ 7

1. Za należyte wykonanie przez Wykonawcę całości świadczeń i obowiązków składających się na Przedmiot Umowy Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 § kodeksu cywilnego) w wysokości zł (słownie:.....)netto, powiększone o podatek VAT przy zastosowaniu stawki zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, co brutto (z podatkiem VAT) stanowi kwotę zł [słownie:złotych].

2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje oraz pokrywa koszty związane z należytych wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków składających się na Przedmiot Umowy.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu rozumiane jest jako stałe w okresie obowiązywania Umowy. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki VAT, jak również obniżenie wysokości wynagrodzenia w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie.

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym Wykonawca ma prawo wystawić fakturę VAT po podpisaniu Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy – bez Wad istotnych, o którym mowa w § 9 ust. 10 Umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w Banku
6. Jeżeli z powodu błędnie wystawionej faktury VAT termin zapłaty wynagrodzenia zostanie przekroczony, wówczas nie będzie to traktowane jako zwłoka Zamawiającego w zapłacie.
7. W przypadku zwłoki z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy należą się odsetki w wysokości ustawowej.
8. Za dzień zapłaty ceny uważa się dzień obciążenia kwotą wynagrodzenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP 565-15-25-309

§ 8

1. Strony ustalają, że w ramach Umowy przeprowadzone zostaną Odbiory Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu oraz Ostateczny Odbiór Przedmiotu Umowy.
2. Gotowość do dokonania Odbiorów Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu zgłaszana będzie przez Wykonawcę wpisami do Dziennika Budowy, natomiast gotowość do Ostatecznego Odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu na piśmie. Podstawę do zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy stanowi potwierdzenie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego: całkowitego zakończenia robót (wykonania wszystkich świadczeń i obowiązków składających się na Przedmiot Umowy) i przyjęcia dokumentów do Odbioru Ostatecznego.
3. Strony ustalają, że Odbiory Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu dokonywane będą w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbiorów w trybie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu. Z czynności Odbiorów Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu sporządzane będą Protokoły Odbiorów tych robót podlegające podpisania przez Strony, przy czym osobą upoważnioną do podpisania tych Protokołów ze strony Zamawiającego jest Inspektor nadzoru inwestorskiego.
4. Odbiór Ostateczny Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony w terminie 7 dni roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia o gotowości do tego Odbioru, w trybie i na zasadach określonych powyżej w treści niniejszego paragrafu. O dacie i godzinie rozpoczęcia czynności Ostatecznego Odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres.....@..... lub faksu na nr
5. Ostateczny Odbiór Przedmiotu Umowy przeprowadzony zostanie z udziałem Wykonawcy, przez komisję powołaną przez Zamawiającego.
6. W przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że roboty objęte Przedmiotem Umowy zostały wykonane bez Wad istotnych – Strony podpiszą Protokół Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy,
 - 2) stwierdzenia, że roboty objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady istotne, które nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo wstrzymać (przerwać) czynności odbioru aż do czasu usunięcia tych wad, odmawiając podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy i wyznaczając Wykonawcy rozsądny termin na usunięcie wad istotnych stwierdzonych w trakcie odbioru,
 - 3) stwierdzenia, że roboty objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady nieistotne, które nadają się do usunięcia – Strony podpisują Protokół Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający ma prawo albo wyznaczyć Wykonawcy rozsądny termin na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru, albo żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość robót posiadających wady – w przypadku, jeżeli koszt usunięcia wad jest niewspółmiernie wysoki lub Strony wspólnie dokonają takich uzgodnień,
 - 4) stwierdzenia, że roboty objęte Przedmiotem Umowy posiadają wady istotne, które to wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo odmówić podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy i odstąpić od Umowy..
7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad istotnych, jeżeli Odbiór Ostateczny Przedmiotu Umowy nie został dokonany, postanowienia ust. 1 - 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
8. Przed podpisaniem Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest również wykonać wszystkie świadczenia i obowiązki składające się na Przedmiot Umowy określone w Umowie lub wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym wszystkie dokumenty, co do których przekazania Zamawiającemu Wykonawca jest zobowiązany na podstawie postanowień Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przed zgłoszeniem o gotowości do Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy.

10. Podpisany przez Strony Protokół Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy- bez Wad istotnych stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, obejmującej kwotę wynagrodzenia o którym, mowa w §7 Umowy.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, w tym na prace oraz materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres lat licząc od daty podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy – bez Wad istotnych.
2. Strony zgodnie ustalają, że rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, na okres równy okresowi gwarancji jakości. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości. Okres rękojmi za wady rozpocznie bieg w tym samym dniu co okres gwarancji jakości.
3. Jeżeli w okresie gwarancji jakości ujawnią się wady Przedmiotu Umowy:
 - 1) zagrażające bezpośredniej eksploatacji Przedmiotu Umowy lub powodujące/mogące spowodować uszkodzenie Przedmiotu Umowy, Wykonawca przystąpi do usuwania tych wad w terminie nie dłuższym niż 72 godziny od chwili otrzymania zawiadomienia wystosowanego przez Zamawiającego. Powyższe zawiadomienie może być dokonane na piśmie, jak również za pośrednictwem faxu na numer lub poczty elektronicznej na adres..... Wykonawca zobowiązany jest usunąć te wady na własny koszt i ryzyko w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym niż 10 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa powyżej,
 - 2) inne niż wskazane w punkcie 1 powyżej, Wykonawca przystąpi do usuwania tych wad w terminie nie dłuższym niż 5 dni od chwili otrzymania zawiadomienia wystosowanego przez Zamawiającego. Powyższe zawiadomienie może być dokonane na piśmie, jak również za pośrednictwem faxu na numer lub poczty elektronicznej na adres..... Wykonawca zobowiązany jest usunąć te wady na własny koszt i ryzyko w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym niż 14 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa powyżej,
4. Strony zgodnie postanawiają, że jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad w terminie wskazanym powyżej, Zamawiający ma prawo usunąć te wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego w tym zakresie (wykonanie zastępcze).
5. Strony zgodnie postanawiają, że uprawnienia wynikające z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę mogą być przez Zamawiającego egzekwowane na podstawie Umowy, bez legitymowania się jakimikolwiek innymi dokumentami gwarancji.
6. W zakresie nieuregulowanym w Umowie, do gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.

§ 10

1. Do obowiązków Wykonawcy należy również :
1. ochrona mienia własnego;
 2. zabezpieczenie przeciwpożarowe i bhp – zgodnie z obowiązującymi przepisami – na terenie prowadzonych przez niego prac;
 3. nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na terenie prowadzonych przez niego prac;
 4. koordynacja i nadzór robót podwykonawców na terenie prowadzonych przez niego prac;
 5. utrzymanie porządku ogólnego na terenie prowadzonych przez niego prac;
 6. organizacja pracy w taki sposób, aby wykluczyć ewentualną kolizję z bieżącą działalnością Zamawiającego.
 7. ubezpieczenie robót od następstw nieszczęśliwych wypadków i odpowiedzialności cywilnej u wybranego przez siebie ubezpieczyciela,
 8. utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania zbędnych materiałów i odpadów;
 9. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym do odbioru ;
 10. umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organu państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienie im niezbędnych dokumentów,
 11. w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń) - naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt;
 12. dokonanie zapłaty Zamawiającemu za pobraną energię elektryczną i wodę – według wskazań urządzeń pomiarowych i stawek stosowanych przez dostawców mediów.
 13. materiały pochodzące z rozbiórki i demontażu usunie na własny koszt i przy użyciu własnego sprzętu Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich prac i robót związanych z realizacją przedmiotu umowy – w sposób nie kolidujący w żadnej mierze z bieżącą działalnością Zamawiającego. W przypadku gdy powstanie konieczność wykonania robót kolizyjnych (tj. takich robót, które mogą utrudniać lub zatrzymać bieżącą działalność Zamawiającego), Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem (3 dni roboczych) oraz do ustalenia z nim zakresu i czasu realizacji roboty kolizyjnej.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody, obejmujące również utracone korzyści, powstałe w wyniku prowadzenia prac przez Wykonawcę lub pod jego kierownictwem, albo na jego zlecenie, niezależnie od tego, czy szkody te powstały w wyniku działań lub zaniechań wynikających z obowiązków określonych niniejszą umową, czy też poza nimi. Odpowiedzialność Wykonawcy w powyższym zakresie dotyczy również nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi, materiałów od chwili przekazania mu terenu realizacji robót do chwili podpisania przez Strony końcowego protokołu robót. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za szkody powstałe z wyłącznej winy Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy, określonego w § 2 ust. 1 Umowy;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas Odbioru Ostatecznego Przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji jakości oraz rękojmi za wady w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku odpowiednio do: terminu wyznaczonego na usunięcie wad na podstawie § 9 ust. 6 pkt 2 lub 3 Umowy lub w stosunku do terminu określonego w § 10 ust. 3 pkt 1 lub 2 Umowy.
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15 % wysokości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
 - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu płatności określonego w umowie o podwykonawstwo, a w przypadku określenia terminu dłuższego niż dopuszczalny – w stosunku do maksymalnego dopuszczalnego terminu płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, zawartej z podwykonawcą, o którym mowa w art. 647¹ kodeksu cywilnego, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych i/lub dzieła, lub projektu jej zmiany – w wysokości równej kwocie wynagrodzenia objętego tą umową o podwykonawstwo,
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości równej 30 % kwoty wynagrodzenia objętego tą umową o podwykonawstwo,
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości równej 20 % kwoty wynagrodzenia objętego tą umową o podwykonawstwo.
2. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 12

1. Poza przypadkami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przypadkami określonymi we wcześniejszych postanowieniach Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy – bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie naruszeń, między innymi w następujących przypadkach:
 - a) gdy Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie rozpoczął robót budowlanych w ciągu 10 dni od dnia przekazania mu Placu Budowy ;
 - a) gdy Wykonawca wykonywać będzie prace, w tym prace projektowe lub roboty budowlane, objęte Przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy;
 - b) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał wykonywanie robót budowlanych objętych Umową i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;

- c) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust 1 Umowy o okres przekraczający 10 dni;
 - d) konieczności wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy biorącemu udział w realizacji Przedmiotu Umowy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do wykonania prawa do odstąpienia od Umowy w terminie 5 miesięcy od zaistnienia przyczyny stanowiącej podstawę do odstąpienia od Umowy, a w przypadku wystąpienia kilku takich przyczyn, w terminie 5 miesięcy od dnia wystąpienia ostatniej z tych przyczyn.
 3. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie prac prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może być przesłane za pośrednictwem faksu na nr lub poczty elektronicznej na adres@.....
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
 - a) Wykonawca uprawniony będzie do wynagrodzenia za wykonanie tej części robót, które zostaną wykonane bez zastrzeżeń do dnia odstąpienia od Umowy.
 - b) Strony w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót; równocześnie Strony przystąpią do odbioru Przedmiotu Umowy,
 - c) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od Umowy.

§ 13 Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł. Poświadczone za zgodność z oryginałem odpisy: polisy ubezpieczeniowej, dowodu(ów) opłacenia składki ubezpieczeniowej, oraz Ogólnych Warunków Ubezpieczenia, stanowią załączniki **Nr** do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania niniejszej Umowy, utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z kwotami ubezpieczenia określonymi w tym postanowieniu i każdorazowo, na co najmniej 14 dni przed upływem okresu obowiązywania danej umowy ubezpieczenia, zawierać umowę ubezpieczenia na kolejny okres, wykraczający o co najmniej 3 miesiące poza termin wykonania Przedmiotu Umowy, oraz w tym terminie przekazywać Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, dowód opłacenia składki na poszczególne, kolejne okresy ubezpieczenia oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby i podmioty trzecie nie będą dochodzić od Zamawiającego naprawienia szkody, jakiej doznały w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę lub działających na jego zlecenie Podwykonawców. W przypadku wystąpienia do Zamawiającego przez osobę lub podmiot trzeci z roszczeniem o naprawienie szkody powstałej w związku z wykonywaniem robót przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do toczącego się procesu po stronie Zamawiającego oraz niezwłocznie naprawić szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z roszczeniem osoby lub podmiotu trzeciego.
4. Niezależnie od innych środków przewidzianych w Umowie, w przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia Zamawiającemu: polisy ubezpieczeniowej lub dowodu uiszczenia składki ubezpieczeniowej lub Ogólnych Warunków Ubezpieczenia, Zamawiający:
 - a. ma prawo do zawarcia umów ubezpieczenia lub uiszczenia składek ubezpieczeniowych na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, albo
 - b. będzie miał prawo odstąpić od Umowy, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego, 7- dniowego terminu do przedstawienia ww. dokumentów z zastrzeżeniem, że w razie jego bezskutecznego upływu odstąpi od Umowy.

§ 14

1. Wykonawca, zobowiązany jest na bieżąco usuwać z Obiektu wszystkie odpadki i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi, a

w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa tj.:

- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach [Dz. U. z 2013, poz. 21],
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2008 r., nr 25, poz. 150, z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. z 2001 r., nr 63, poz. 638, z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej (t. j.: Dz. U. z 2007 r., nr 90, poz. 607, z późn. zm.)
3. W celu należytego wykonania zobowiązań, wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t. j.: Dz. U. z 2007 r., nr 39, poz. 251, z późn. zm.), Wykonawca nabędzie własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy

§ 15

1. Dokonanie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie Umowy może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższego postanowienia Umowy przez Wykonawcę traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek nienależytego wykonywania Umowy, a samo dokonanie cesji wierzytelności bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, skutkować będzie nieważnością takiej czynności.
2. Wszelkie środki przewidziane w Umowie mogą być stosowane i egzekwowane niezależnie od siebie, chyba, że Umowa stanowi inaczej.
3. Umowa stanowi całość porozumienia Stron i zastępuje wszelkie ewentualne wcześniejsze pisemne lub ustne porozumienia pomiędzy Stronami, ogólne warunki umów którejkolwiek ze Stron nie znajdują zastosowania.
4. Zmiana lub uzupełnienie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku, gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień Umowy. W takich przypadkach strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
6. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu. Przypadki, warunki i tryb zmiany istotnych postanowień, określają postanowienia SIWZ, które stanowią integralną część Umowy.
7. Wszelkie spory związane z interpretacją oraz wykonywaniem Umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane w drodze porozumienia pomiędzy Stronami. Jeżeli porozumienie nie zostanie osiągnięte, spór rozstrzygnie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
8. Integralną część Umowy stanowią wszystkie załączniki do Umowy.
9. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

W imieniu Wykonawcy:

W imieniu Zamawiającego:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie „**Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Park Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie, wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA**”
obejmuje:

Pakiet nr 1 - Osada służbowa w Jagodnie

Osada służbowa w Jagodnie

1. Rozebranie istniejących podłóg – 86,9 m²
2. Demontaż instalacji centralnego ogrzewania (grzejniki, podejścia) – 1 kpl
3. Skucie glazury ze ścian – 32 m²
4. Rozebranie podłóg z paneli podłogowych – 58,4 m²
5. Demontaż urządzeń sanitarnych – 6 kpl
6. Wykonanie nowych okładzin z glazury i terakoty – 188,2 m²
7. Montaż urządzeń sanitarnych – 7 kpl
8. Wymiana instalacji energetycznej (włączniki, gniazda, oraz rozbudowa i wymiana tablicy rozdzielczej) – 1 kpl
9. Roboty malarskie ściany i sufity (piwnica, parter, poddasze) – 501 m²
10. Wykonanie nowej barierki schodowej zewnętrznej- 4,5 m
11. Wykonanie nowych okładzin z paneli podłogowych o klasie ścieralności min. AC-4 , gr. 8mm – 58,4 m²
12. Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt G-K wraz z dociepleniem wełną mineralną na ruszcie metalowym – 89,76 m²
13. Wymiana drzwi wewnętrznych 18.04 m²

Pakiet nr 2 - Osada służbowa w Kulczynie

Osada służbowa w Kulczynie

1. Rozebranie istniejących podłóg – 87,993 m²
2. Rozebranie boazerii ze ścian - 54,77 m²
3. Demontaż instalacji centralnego ogrzewania (grzejniki, podejścia) – 1 kpl
4. Skucie glazury ze ścian – 40,1 m²
5. Rozebranie podłóg z paneli podłogowych – 61,473m²
6. Demontaż urządzeń sanitarnych – 6 kpl
7. Demontaż pieca kaflowego z węzownicą – 1 kpl
8. Demontaż kominka z cegły – 1 kpl
9. Wykonanie nowych okładzin z glazury i terakoty – 203,393 m²
10. Uzupelnienie tynków cementowych – 72 m²
11. Montaż urządzeń sanitarnych – 7 kpl

12. Wymiana drzwi wewnętrznych 18.04 m²
13. Wymiana instalacji energetycznej (włączniki, gniazda, oraz rozbudowa i wymiana tablicy rozdzielczej) – 1 kpl
14. Roboty malarskie ściany i sufity– 522,2 m²
15. Docieplenie stropu styropianem gr. 5-8cm – 24,586 m²
16. Wykonanie nowych okładzin na schodach wewnątrz budynku (schody kamienne zabiegowe) – 1 kpl
17. Wykonanie nowych okładzin z paneli podłogowych o klasie ścieralności min. AC-4 , gr. 8mm – 56,68 m²
18. Ocieplenie stropu piwnicy styropianem gr.5-8cm – 24,586m²

Pakiet nr 3 - Ogrodzenie osady służbowej w Pieszowoli

Wykonanie ogrodzenia osady służbowej w Pieszowoli działka nr 1117

Roboty remontowe ogrodzenia obejmujące:

1. Roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach betonowych – 232 mb
2. Roboty przygotowawcze pod wykonanie nowego ogrodzenia – 0,01 ha
3. Ogrodzenie sztachetami z drewna liściastego (Olsza 1,3-1,5x12x2,5cm) mocowanych do profili stalowych 40x30mm, elementy zakonserwowane przez malowanie – 45 mb
4. Montaż bram rozwieranych z bramką (światło bramy 4,5-5m) bramka 1,2m, z profili stalowych średnio kombinowanych –2 kpl (bramy ocynkowane malowane proszkowo)
5. Ogrodzenie panelami stalowymi ocynkowanymi w powłoce PCV, średnica prętów poziomych/pionowych = 5,0/5,0mm, liczba przeprofilowań=4 system mocowania - obejma montażowa 60x40mm długość panelu=2505mm TYP 4W/H -1360 mm. Podmurówka systemowa 2500x200 betonowa – 210 mb

Pakiet nr 4 - Montaż okładzin podłogowych w budynku ODA

Wymiana okładzin podłogowych w pomieszczeniach biurowych w budynku ODA PPN w Urszulinie

1. Rozebranie podłóg z wykładzin nylonowych – 245,2 m²
2. Wykonanie nowych okładzin z paneli podłogowych o klasie ścieralności min. AC-5 , gr. 8mm - 137,1 m²
3. Wykonanie nowych okładzin z terakoty – płytki gres polerowany 50x50xcm gat. I – 108,1 m²

Pakiet nr 1 – Osada służbowa w Jagodnie

Szczegółowy zakres robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty rozbiórkowe			
1.1					
1					
d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		2.1*1.5<Weście>	m2	3.150	
		4.7*2<Przedpokój>	m2	9.400	
		4*2.6<Kuchnia>	m2	10.400	
		4*6.5<Salon>	m2	26.000	
		3.6*4.1<pokój dzienny>	m2	14.760	
		4.2*2.7<Kancelaria>	m2	11.340	
		2*1.2<Wc>	m2	2.400	
		2.5*2.4<łazienka poddasze>	m2	6.000	
		2.3*1.5<wc poddasze>	m2	3.450	
				RAZEM	86.900
2		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
d.1.1	KNR 4-01 0701-02	15+2	m2	17.000	
				RAZEM	17.000
3		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.1	KNR 4-01 0354-12	0.9+2.2+1.3+0.9+2.2+1.3+0.8	m	9.600	
				RAZEM	9.600
4		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	KNR-W 4-01 0353-07	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
1.2		poddasze			
5					
d.1.2	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie podłóg z paneli	m2		
		4*6.5<pokój 1>	m2	26.000	
		4.4*4<pokój 2>	m2	17.600	
		3.7*4<sypialnia>	m2	14.800	
				RAZEM	58.400
6					
d.1.2	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie sufitów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
		90	m2	90.000	
				RAZEM	90.000
7		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.2	KNR 4-01 0354-12	2+2+1+2.2+1	m	8.200	
				RAZEM	8.200

8 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2		szt.		
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
2		roboty rozbiórkowe instalacji c.o, wod-kan				
9 d.2	KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2		kpl.		
			12	kpl.	12.000	
		1<piwnica>		kpl.	1.000	
					RAZEM	13.000
10 d.2	KNR 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm		m		
			5	m	5.000	
					RAZEM	5.000
11 d.2	KNR 4-02 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm		szt.		
			12	szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
12 d.2	KNR 4-02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm		m		
			2	m	2.000	
					RAZEM	2.000
13 d.2	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej		szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
14 d.2	KNR-W 4-02 0234-03	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny		kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
15 d.2	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka		kpl.		
			3	kpl.	3.000	
					RAZEM	3.000
16 d.2	KNR-W 4-02 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych		kpl.		
			3	kpl.	3.000	
					RAZEM	3.000
17 d.2	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową		kpl.		
			2	kpl.	2.000	
					RAZEM	2.000
3		Instalacja Energetyczna				
18	KNR 5-08 0301-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu		szt.		

d.3		przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu gazobetonowym			
		15+18	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
19 d.3	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
20 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
21 d.3	KNR 5-08 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych - wraz z bezpiecznikami oraz zab. różnicowo prądowym (13+1 szt 6-10A)	Kpl.		
		1	Kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty posadzkowe wykonawcze			
22 d.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		85	m2	85.000	
				RAZEM	85.000
23 d.4	TZKNBK XVI m 0214-02	Montaż okładziny podokienników o grubości elementu 3 cm i szerokości do 35 cm - parapet szerokości 0,30 cm	m		
		17.8	m	17.800	
				RAZEM	17.800
5		Instalacje c.o			
24 d.5	KNR 0-31 0201-02	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 22 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach	m		
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
25 d.5	KNR 0-31 0205-02	Grzejniki stalowe panelowe C-21,C-22, V-21, V-22 wys. 300-600 mm montowane na ścianie	szt.		
		6	szt.	6.000	
		6<poddasze>	szt.	6.000	
				RAZEM	12.000
26 d.5	KNR 0-31 0206-05	Grzejniki stalowe łazienkowe wys. 1300 mm montowane na ścianie	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
27 d.5	KNR 0-31 0208-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 20 mm	kpl.		

			13	kpl.	13.000	
					RAZEM	13.000
6		Terakota i glazura				
6.1						
28	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe				
d.6.1		<kuchnia>	m2	10.400		
		<salon>	m2	26.000		
		<pokój>	m2	14.76		
		<kancelaria>	m2	11,34		
		<przedpokój>	m2	9,4		
		<wejście>	m2	3.15		
		<wc>	m2	2.4		
		<przedpokój poddasze>	m2	4.5		
		<łazienka poddasze>	m2	6.0		
		<pralnia przy łazience poddasze>	m2	4.0		
		<wc poddasze>	m2	3.45		
		<schody do piwnicy>	m2	9.20		
				RAZEM	104.60	
29	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 gres polerowany cm lub 30x60 emitujące deskę podłogową (schody do piwnicy 30x30 gres)				
d.6.1		105.75	m2	104.60		
				RAZEM	104.60	
30	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe				
d.6.1		24.5<łazienka>	m2	24.500		
		15.5<kuchnia>	m2	15.500		
		12.5<wc>	m2	12.500		
		8.1<wc>	m2	8.100		
				RAZEM	60.600	
31	KNR AT-22 0202-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm				
d.6.1		60.6	m2	60.600		
				RAZEM	60.600	
6.2		Piwnica				
32	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe				
d.6.2		18+5	m2	23.000		

				RAZEM	23.000
33 d.6.2	KNR AT-23 0206-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm gres	m2		
		23	m2	23.000	
				RAZEM	23.000
7		schody zewnętrzne			
34 d.7	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
8		Malowanie			
8.1					
35 d.8.1	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie ściany	m2		
		224.7	m2	224.700	
				RAZEM	224.700
36 d.8.1	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie sufit	m2		
		97.3	m2	97.300	
				RAZEM	97.300
37 d.8.1	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		65	m2	65.000	
				RAZEM	65.000
8.2		poddasze			
38 d.8.2	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie ściany	m2		
		89	m2	89.000	
				RAZEM	89.000
39 d.8.2	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie sufit	m2		
		90	m2	90.000	
				RAZEM	90.000
40 d.8.2	NNRNKB 202 0832-01	(z.I) Tynki cementowe II kat. wykonane ręcznie na ścianach - komin	m2		
		16.5	m2	16.500	
				RAZEM	16.500
9		stolarka drzwiowa wewnętrzna			
41 d.9	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone ościeżnica z okładziną	m2		
		1.64*11	m2	18.040	

				RAZEM	18.040
10		podłogi			
42 d.10	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		<pokój poddasze>26	m2	26.000	
		<pokój poddasze>17.6	m2	17.600	
		<sypialnia> 14.8	m2	14.800	
				RAZEM	58.400
11		sufit podwieszany poddasze			
43 d.11	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2		
		89.76	m2	89.760	
				RAZEM	89.760
	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10-15cm			
			m2	Razem	90,00
44 d.11	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		90	m2	90.000	
				RAZEM	90.000
12		Montaż urządzeń sanitarnych oraz wod-kan			
45 d.12	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
46 d.12	KNR 0-31 0111-06	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.12	KNR 0-31 0111-05	Baterie wannowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu wanny	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.12	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.12	KNR 0-31 0106-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do pralek automatycznych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.12	KNR 0-31 0106-02	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do zmywarek do naczyń	szt.		

			1 szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.12	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii	szt.		
			6 szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
52 d.12	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
			8 szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
53 d.12	KNR 0-31 0101-01	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 15 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
			25 m	25.000	
				RAZEM	25.000
54 d.12	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego (kabina kpl. wraz z brodzikiem>	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.12	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - (umywalka w łazience montowana na szafce 60)	szt.		
			3 szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
56 d.12	KNR 2-15 0222-05	Montaż wanien kąpielowych stalowych z obudową (wanna narożna kpl.)	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.12	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' (Cersanit, Koło)	kpl.		
			2 kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
58 d.12	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			19 m	19.000	
				RAZEM	19.000
59 d.12	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
			12 m	12.000	
				RAZEM	12.000
60	KW	Cyklinowania i malowanie istniejących schodów	Kpl.	RAZEM	1
61	KW	Skucie glazury			
			m ²	RAZEM	32m ²

Pakiet nr 2 – Osada służbowa w Kulczynie

Zakres robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		roboty rozbiórkowe			
1.1					
1					
d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		1.8*1.1<Weście>	m2	1.980	
		5*2<Przedpokój>	m2	10.000	
		3.95*2.95<Kuchnia>	m2	11.653	
		3.95*3.8<Salon>	m2	15.010	
		6.4*4<pokój dzienny>	m2	25.600	
		3.95*2.5<Kancelaria>	m2	9.875	
		2*1.2<Wc>	m2	2.400	
		3.95*2.5<Łazienka poddasze>	m2	9.875	
		1.6*1<wc poddasze>	m2	1.600	
				RAZEM	87.993
2					
d.1.1	KNR 4-04 0404-05	Rozebranie obicia ścian - boazeria	m2		
		54.77	m2	54.770	
				RAZEM	54.770
3					
d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			9 m	9.000	
				RAZEM	9.000
4					
d.1.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			6 szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
5					
d.1.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		2.5	m3	2.500	
				RAZEM	2.500
6					
d.1.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka kominka wykonanego z cegły na zaprawie bez wkładu kominowego wraz z zaślepieniem otworów kominowych	m3		
		1.23	m3	1.230	
				RAZEM	1.230
1.2		poddasze			
7					
d.1.2	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie podłóg z paneli	m2		
		4*4<pokój 1>	m2	16.000	
		4*4.5<pokój 2>	m2	18.000	
		4*5.67<sypialnia>	m2	22.680	
		3.55*1.35<korytarz>	m2	4.793	

				RAZEM	61.473
8					
d.1.2	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie sufitów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
			90	m2	90.000
				RAZEM	90.000
9					
d.1.2	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		7.7	m	7.700	
				RAZEM	7.700
10					
d.1.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			5	szt.	5.000
				RAZEM	5.000
2		roboty rozbiórkowe instalacji c.o, wod-kan			
11					
d.2	KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
			11	kpl.	11.000
				RAZEM	11.000
12					
d.2	KNR 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
			5	m	5.000
				RAZEM	5.000
13					
d.2	KNR 4-02 0512-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
			11	szt.	11.000
				RAZEM	11.000
14					
d.2	KNR 4-02 0506-05	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 40-50 mm	m		
			2	m	2.000
				RAZEM	2.000
15					
d.2	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			4	szt.	4.000
				RAZEM	4.000
16					
d.2	KNR-W 4-02 0234-03	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl.		
			1	kpl.	1.000
				RAZEM	1.000
17					
d.2	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			3	kpl.	3.000
				RAZEM	3.000
18					
d.2	KNR-W 4-02 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
			1	kpl.	1.000

				RAZEM	1.000
19 d.2	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
20 d.2	KNR-W 4-02 0152-03	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - węzownica w trzonie kuchennym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja Energetyczna			
21 d.3	KNR 5-08 0301-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu gazobetonowym	szt.		
		18+20	szt.	38.000	
				RAZEM	38.000
22 d.3	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
23 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
24 d.3	KNR 5-08 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych - wraz z bezpiecznikami oraz zab. różnicowo prądowym (14+1 szt 6-10A)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty posadzkowe wykonawcze			
25 d.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			m2	87,993	
				RAZEM	87,993
26 d.4	TZKNBK XVI m 0214-02	Montaż okładziny podokienników o grubości elementu 3 cm i szerokości do 35 cm - parapet szerokości 0,30 cm	m		
		7.7+9	m	16.700	
				RAZEM	16.700
5		Instalacje c.o			
27 d.5	KNR 0-31 0201-02	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 22 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000

28 d.5	KNR 0-31 0205-02	Grzejniki stalowe panelowe C-21,C-22, V-21, V-22 wys. 300-600 mm montowane na ścianie	szt.		
		11<kuchnia C-22 60/120*3szt,60/100 3szt, C22- 60/120-1 szt, 60*160-1szt,60/200-3 szt			
				RAZEM	11
29 d.5	KNR 0-31 0206-05	Grzejniki stalowe łazienkowe wys. 1300 mm montowane na ścianie	szt.		
			2 szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
30 d.5	KNR 0-31 0208-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 20 mm	kpl.		
			13 kpl.	13.000	
				RAZEM	13.000
6		Terakota i glazura			
6.1					
31 d.6.1	KNR AT-23 0101- 02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		<kuchnia>	m2	11.653	
		<salon>	m2	15.010	
		<pokój>	m2	25.600	
		<kancelaria>	m2	9.875	
		<przedpokój>	m2	10.000	
		<wejście>	m2	1,98	
		<wc>	m2	2.400	
		<przedpokój poddasze>	m2	4.800	
		<łazienka poddasze>	m2	9.875	
		<wc poddasze>	m2	1.600	
		<schody do piwnicy>	m2	8.100	
				RAZEM	100,893
32 d.6.1	KNR AT-23 0206- 07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 gres polerowany cm lub 30x60 emitujące deskę podłogową (schody do piwnicy 30x30 gres)	m2		
		100.97	m2	100,893	
				RAZEM	100.893
33 d.6.1	KNR AT-22 0101- 02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		30.30<łazienka>	m2	30.300	
		16.5<kuchnia>	m2	16.500	
		12.5<wc>	m2	12.500	
		10.5<wc>	m2	10.500	
				RAZEM	69.800

34 d.6.1	KNR AT-22 0202-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
		69.8	m2	69.800	
				RAZEM	69.800
6.2		Piwnica			
35 d.6.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		3.8*6.5+8<garaż>	m2	32.700	
				RAZEM	32.700
36 d.6.2	KNR AT-23 0206-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm gres	m2		
		24.7+8	m2	32.700	
				RAZEM	32.700
7		Malowanie			
7.1					
37 d.7.1	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie ściany	m2		
		265.2	m2	265.200	
				RAZEM	265.200
38 d.7.1	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie sufit	m2		
		83	m2	83.000	
				RAZEM	83.000
39 d.7.1	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		83	m2	83.000	
				RAZEM	83.000
7.2		poddasze			
40 d.7.2	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie ściany	m2		
		95	m2	95.000	
				RAZEM	95.000
41 d.7.2	KNR-W 2-02 1511-01	Dwukrotne malowanie sufit	m2		
		79	m2	79.000	
				RAZEM	79.000
8		stolarka drzwiowa wewnętrzna			
42 d.8	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne szklone o powierzchni 1.64 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone ościeżnica z okładziną	m2		

		1.64*11	m2	18.040	
				RAZEM	18.040
9		podłogi			
43 d.9	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		<pokój poddasze>4*4	m2	16.000	
		<pokój poddasze>4*5.67	m2	22.680	
		<sypialnia> 4*4.5	m2	18.000	
				RAZEM	56.680
10		strop poddasze docieplenie wełną mineralną			
44 d.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10-15cm	m2		
			59 m2	59.000	
				RAZEM	59.000
11		Montaż urządzeń sanitarnych oraz wod-kan			
45 d.11	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		
			4 szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
46 d.11	KNR 0-31 0111-06	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie	szt.		
			1 szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.11	KNR 0-31 0111-05	Baterie wannowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu wanny	szt.		
			1 szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.11	KNR 0-31 0106-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do pralek automatycznych	szt.		
			1 szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.11	KNR 0-31 0106-02	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do zmywarek do naczyń	szt.		
			1 szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.11	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii	szt.		
			5 szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
51 d.11	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
			8 szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
52 d.11	KNR 0-31 0101-01	Rurociągi z polibutylenu PB o śr. 15 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach	m		

		mieszkalnych			
			15	m	15.000
					RAZEM 15.000
53 d.11	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego (kabina kpl. wraz z brodzikiem>		kpl.	
			1	kpl.	1.000
					RAZEM 1.000
54 d.11	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - (umywalka w łazience podwójna montowana na szafce 120 cm)		szt.	
		3+1		szt.	4.000
					RAZEM 4.000
55 d.11	KNR 2-15 0222-05	Montaż wanien kąpielowych stalowych z obudową (wanna narożna kpl.)		kpl.	
			1	kpl.	1.000
					RAZEM 1.000
56 d.11	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' (Cersanit, Koło)		kpl.	
			2	kpl.	2.000
					RAZEM 2.000
57 d.11	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		m	
			18	m	18.000
					RAZEM 18.000
58 d.11	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową		m	
			8	m	8.000
					RAZEM 8.000
12		Schody, podstopnice, spoczniki, posadzki - wykonane z kamienia			
59 d.12	KNR W-01 0215-01	Samopoziomujący podkład na płytkach ceramicznych i lastryko układany ręcznie - warstwa szczepna		m2	
		44.62		m2	44.620
					RAZEM 44.620
60 d.12	TZKNBK XVI m 0223-02	Montaż stopni prostych okładzinowych z granitu grubości do 3 cm i szerokości do 30 cm (1.04*0.28)*13 stopni		m	
		1.04*13 stopni		m	13.520
					RAZEM 13.520
61 d.12	TZKNBK XVI m 0223-02	Montaż podstopnic z granitu grubości 2 cm i szerokości do 0,17 cm (1,04*0,20)*13 podstopnic		m	
		1.04*13		m	13,52
					RAZEM 13,52

62 d.12	TZKNBK XVI 0222-01	Montaż w spoczników z kamienia gr. 3 cm.	m2		
			2	m2	2.000
					RAZEM 2.000
63 d.12	TZKNBK XVI 0222-13	Montaż cokolika o wysokości 12cm na całej długości ścian	m		
		9.2	m		9.200
					RAZEM 9.200
64 d.12	KW kalk. własna	barierka schodowa ze stali nierdzewnej szczerkowana poprzeczne wypełnienie prętami pochwyty rurowy sr. 4,5-50 mm słupki kwadrat 45*45 mm	m		
		5.2	m		5.200
					RAZEM 5.200
13		Opaska przy budynku			
65 d.13	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - dopasowanie chodnika i schodów	m2		
		7.2+15	m2		22.200
					RAZEM 22.200
66 d.13	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		16.5	m		16.500
					RAZEM 16.500
14		ocieplenie stropu garażu styropianem gr 5-8 cm wraz z wyprawą klejową			
67 d.14	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie stropu piwnicy płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych	m2		
		3.8*6.47	m2		24.586
					RAZEM 24.586
68 d.14	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		25*5	szt.		125.000
					RAZEM 125.000
69 d.14	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki	m2		
			25	m2	25.000
					RAZEM 25.000
15		Tynki wewnętrzne			
70 d.15	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		6+12+54	m2		72.000
					RAZEM 72.000

71	KW	Skucie glazury	m ²		
				RAZEM	40,10
72	KW	Rozebranie słupa ceglanego w kuchni, montaż belki (podciągu) ze stalowej dwu teowej (150mm) x2 skręconej, wraz z wykonaniem dodatkowych podpór belki z cegły przy ścianach budynku	Kpl.	1	
				RAZEM	1

Pakiet nr 3 – Ogrodzenie osady służbowej w Pieszowoli
Zakres robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1					
1.1		Roboty Rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach betonowych			
1		Ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach betonowych - rozebranie	m		
d.1.1	KNR 4-04 0901-04	85+44+81+22	m	232.000	
				RAZEM	232.000
2		Rozebranie bram z kształtowników stalowych	m		
d.1.1	KNR 4-04 0804-01	6+4	m	10.000	
				RAZEM	10.000
	KW	Demontaż sztachet drewnianych	m	40,0	
				RAZEM	40,0
3		Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1	KNR 4-04 1105-01	15.6	m ³	15.600	
				RAZEM	15.600
4		Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - 20 km	m ³		
d.1.1	KNR 4-04 1105-02	15.6	m ³	15.600	
				RAZEM	15.600
1.2		Roboty przygotowawcze pod wykonanie nowego ogrodzenia			
5		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kolei w terenie równinnym	km		
d.1.2	KNR 2-01 0119-01	0.255	km	0.255	
				RAZEM	0.255
6		Ręczne ścinanie i karczowanie rzadkich krzaków i podszycia	ha		
d.1.2	KNR 2-01 0109-06	0.01	ha	0.010	
				RAZEM	0.010
7	KNR 2-01 0111-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości po	m ²		

d.1.2		wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem			
			120	m2	120.000
					RAZEM 120.000
8 d.1.2	KNR-W 2-01 0308-01	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.8 m (kat. gruntu I-II) 0,3x0,3x0,8m		dół.	
			84	dół.	84.000
					RAZEM 84.000
9 d.1.2	KNR 2-01 0415-01	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.I-II		m3	
		16.8		m3	16.800
					RAZEM 16.800
1.3		Ogrodzenie sztachetami z drewna Liściastego (Olsza,...) mocowanych do profili stalowych 40x30mm. Elementy zakonserwowane przez dwukrotne malowanie			
10 d.1.3	KNR-W 2-02 1809-02	Ogrodzenie - sztachetowe z drewna liściastego w rozstawie co 2,5 cm, drewno strugane (impregnowane kolor) z frezowaną jednostronnie krawędzią przykręcane do profilu stalowego który zostanie zamontowany między słupami ceglanymi profil 40x30mm (wym. sztachety 130 - 150 x 12 x 0,25 mm)		m2	
			63	m2	63.00
		A (suma częściowa)			-
				m2	63.000
					RAZEM 63.000
11 d.1.3	KNR 2-02 1513-01	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi zamontowanych profili metalowych		m	
		45*2<profil 40*30>		m	90.000
		A (suma częściowa)			-
				m	90.000
					RAZEM 90.000
1.4		Montaż bramy rozwieranej z bramką (światło bramy 4,5m - 5m) bramka 1,2m, z profili stalowych średnio kombinowanych – ocynkowane i malowane proszkowo			
12 d.1.4	KNR 13-12 1101-06	Bramy stalowe dwuskrzydłowe światło 4,5m/5m		t	
		0.150*2		t	0.300
					RAZEM 0.300
13 d.1.4	KNR 13-12 1102-06	Bramki wejściowe stalowe na słupkach Krotność = 2		t	
		0.042x2		t	0.084
					RAZEM 0.084
2		Ogrodzeni panelami stalowymi ocynkowane w			

		powłoce PCV, średnica prętów poziomych/pionowych = 5,0/5,0mm, liczba przeprofilowań=4 system mocowania - obejma montażowa 60x40mm długość panelu=2505mm TYP 4W/H -1360 mm Podmurówka systemowa 2500x200 na łączniku betonowym (systemowa)			
14 d.2	KNR 2-02 0201-01	Fundamenty betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu (pod słupki ogrodzeniowe)	m3		
		1.75	m3	1.750	
				RAZEM	1.750
15 d.2	KNR-W 2-02 1805-11	Montaż ogrodzenia Panelowego drut stalowy ocynk w powłoce PCV gr. 5mm, TYPW/H-1360mm, podmurówka systemowa wysokość 200mm - słupek systemowy wbetonowany- długość całkowita ogrodzenia - 210 mb	m2		
		210*1,36	m2	285,6	
				RAZEM	285,6
	KW	Montaż zwieńczeń (czap) na istniejących słupach ceglanych – elementy cementowe/ceramiczne w kolorze słupa	Szt.	19	19
	KW	Wykonanie nowych słupów ceglanych wraz z fundamentem o wysokości ok.1,4 m z cegły klinkierowej kolor dobrany do istniejącego ogrodzenia	Szt.	2	2

Pakiet nr 4 – Montaż okładzin podłogowych w budynku ODA

Zakres robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		p.17			
1.1		układanie podłogi z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe			
1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		9.5	m2	9.500	
				RAZEM	9.500
2	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe	m2		
		9.5	m2	9.500	
				RAZEM	9.500
3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		9.5	m2	9.500	
				RAZEM	9.500

4	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		p.18			
		Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe			
5	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		13	m2	13.000	
				RAZEM	13.000
6	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		13	m2	13.000	
				RAZEM	13.000
7	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		13	m2	13.000	
				RAZEM	13.000
8	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		p. 19+1			
		Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe			
9	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		13.3+9.5	m2	22.800	
				RAZEM	22.800
10	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		13.3+9.5	m2	22.800	
				RAZEM	22.800
11	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		22.8	m2	22.800	
				RAZEM	22.800
12	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		p.20			
		układanie podłogi z paneli			

13	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		8	m2	8.000	
				RAZEM	8.000
14	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		8	m2	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		8	m2	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		p.15			
		układanie podłogi z terakoty gres polerowany 50x50 gat.I			
17	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		9	m2	9.000	
				RAZEM	9.000
18	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		9	m2	9.000	
				RAZEM	9.000
19	NNRNKB 202 1119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40/50x50 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - glazura gres polerowany lub matowy gat.I	m2		
		9	m2	9.000	
				RAZEM	9.000
20	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		9	m2	9.000	
				RAZEM	9.000
21	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		14+1			
		układanie podłogi z terakoty gres polerowany 50x50 gat.I			

22	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		12.5+8.6	m2	21.100	
				RAZEM	21.100
23	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		21.1	m2	21.100	
				RAZEM	21.100
24	NNRNKB 202 1119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40/50x50 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - glazura gres polerowany lub matowy gat.I	m2		
		12.5+8.6	m2	21.100	
				RAZEM	21.100
25	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		12.5+8.6	m2	21.100	
				RAZEM	21.100
26	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		13+1			
		układanie podłogi z paneli			
27	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		12.1+10.5	m2	22.600	
				RAZEM	22.600
28	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		12.1+10.5	m2	22.600	
				RAZEM	22.600
29	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		22.6	m2	22.600	
				RAZEM	22.600
30	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		22-23			
		układanie podłogi z terakoty gres polerowany 50x50 gat.I			
31	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw	m2		

		sztucznych - rulony			
		46.3+31.7	m2	78.000	
				RAZEM	78.000
32	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		78	m2	78.000	
				RAZEM	78.000
33	NNRNKB 202 1119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 40x40/50x50 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - glazura gres polerowany lub matowy gat.I	m2		
		46.3+31.7	m2	78.000	
				RAZEM	78.000
34	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłóży pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłóży	m2		
		78	m2	78.000	
				RAZEM	78.000
35	KW kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż szafy bibliotecznej oraz demontaż dopasowanie i ponowny montaż drzwi przesuwnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		25+1			
		układanie podłóży z paneli			
36	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		12.3+11.7	m2	24.000	
				RAZEM	24.000
37	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		12.3+11.7	m2	24.000	
				RAZEM	24.000
38	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłóży pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłóży	m2		
		24	m2	24.000	
				RAZEM	24.000
39	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		26			
		Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe			

40	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		12.5	m2	12.500	
				RAZEM	12.500
41	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		12.5	m2	12.500	
				RAZEM	12.500
42	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		12.5	m2	12.500	
				RAZEM	12.500
43	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
			27		
		układanie podłogi z paneli			
44	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		18.2	m2	18.200	
				RAZEM	18.200
45	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		18.2	m2	18.200	
				RAZEM	18.200
46	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		18.2	m2	18.200	
				RAZEM	18.200
47	KW kalk. własna	Demontaż wyniesienie i ponowny montaż wraz z ustawieniem mebli biurowych,	kpl.		
			1 kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
		Pom. socjalne			
		Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb, listwy PCV w kolorze paneli, łączniki systemowe			
48	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		6.5	m2	6.500	
				RAZEM	6.500
49	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych klasa ścieralności AC-5 gr. 8 mm - kolor dąb	m2		
		6.5	m2	6.500	
				RAZEM	6.500

50	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		6.5	m2	6.500	
				RAZEM	6.500

Załącznik nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba

Województwo Powiat

Nr telefonu/faksu

Adres korespondencji

Nr NIP

Nr REGON

Do: **Poleski Park Narodowy**
ul. Lubelska 3a
22-234 Urszulin

W związku z ogłoszonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia: „Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Park Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA ” składamy ofertę na wykonanie zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie zakresu prac - elementu	Cena netto zamówienia (PLN)	Cena brutto zamówienia (PLN)
1	Pakiet nr 1- Osada służbowa w Jagodnie		
	Modernizacja – wykonanie sufitu podwieszanego na konstrukcji metalowej wraz z dociepleniem i malowaniem		
	Modernizacja - wykonanie nowych okładzin podłogowych w piwnicy budynku		
	Wykonanie barierki schodowej zewnętrznej - remont		
	Pozostałe prace remontowe - remont		
2	Pakiet nr 2- Osada służbowa w Kulczynie		
	Modernizacja – docieplenie poddasza dachowego wełną mineralną		
	Modernizacja – ocieplenie stropu nad garażem warstwą styropianu		
	Modernizacja - wykonanie nowych okładzin podłogowych w piwnicy budynku		
	Opaska przy budynku z kostki brukowej - remont		
	Pozostałe prace remontowe - remont		
3	Pakiet nr 3 - Wykonanie ogrodzenia osady służbowej w Pieszowoli – Modernizacja		
4	Pakiet nr 4 - Wykonanie okładzin podłogowych w budynku ODA – Modernizacja		

CAŁOŚĆ ZAMÓWIENIA		
--------------------------	--	--

Wartość netto za całość zamówienia zł

Słownie:

Kwota podatku VATzł

Słownie

Wartość brutto za całość zamówienia zł

Słownie cena brutto za całość zamówienia:

.....

1. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy.
2. Przedmiot zamówienia zobowiązujemy się zrealizować w terminie:
 - **Pakiet nr 1 od dnia09.2016 r. do dnia11.2016 r. – ilość dni**
 - **Pakiet nr 2 od dnia09.2016 r. do dnia11.2016 r. – ilość dni**
 - **Pakiet nr 3 od dnia09.2016 r. do dnia11.2016 r. – ilość dni**
 - **Pakiet nr 4 od dnia09.2016 r. do dnia11.2016 r. – ilość dni**
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej warunkami, wymaganiami i zasadami postępowania.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, iż udzielamy na przedmiot umowy gwarancji jakości na okres miesięcy, począwszy od dnia dostarczenia Zamawiającemu wyrobów objętych poszczególnymi zamówieniami.
6. Akceptujemy, że zapłata ceny następować będzie na warunkach, w terminie i w sposób określony we wzorze umowy stanowiącym część II SIWZ.
7. Oświadczamy, że wadium w kwocie zł zostało wniesione w dniu, w formie (potwierdzenie wniesienia w załączeniu).
8. Zwrot wadium na rachunek Wykonawcy:
Bank
- Nr konta
9. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie informacje potrzebne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.
11. Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. / Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:
.....

Załącznikami do niniejszej oferty – stanowiącymi integralną część oferty, są:

1.....

- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....

Uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy:

Miejscowość dnia

.....
(podpis, pieczęć)

Załącznik nr 2 do SIWZ
Zamawiający:
Poleski Park Narodowy
Ul. Lubelska 3a

22-234 Urszulin
(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont i modernizacja osad służbowych Poleskiego Parku Narodowego w Jagodnie oraz Kulczynie, wykonanie ogrodzenia osady w Pieszowoli, oraz montaż paneli podłogowych w budynku ODA** ”, prowadzonego przez **Poleski Park Narodowy** oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

.....(miejsowość),dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.

24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość),dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NAKTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość),dnia r.

.....
(podpis)

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
....., w następującym zakresie:
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM ZAKRESEM ROBOTOM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, Z PIĘCIU OSTATNICH LAT, A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY - W TYM OKRESIE

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel **Fax**

Wykaz Odbiorców	Przedmiot dostawy	Data wykonania	Wartość dostawy w PLN netto

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające, czy w/w dostawy zostały wykonane należycie.

Uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy:

Miejscowość dnia

.....
(podpis, pieczęć)