

Ogłoszenie nr 577575-N-2018 z dnia 2018-06-22 r.

**Poleski Park Narodowy w Urszulinie: Wykonanie robót budowlanych w osadach służbowych
Poleskiego Parku Narodowego**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Poleski Park Narodowy w Urszulinie, krajowy numer identyfikacyjny 6136018800000, ul. ul. Lubelska , 22234 Urszulin, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 825 713 071, e-mail akaminski@poleskipn.pl, faks 825 713 003.

Adres strony internetowej (URL): www.poleskipn.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

bip.poleskipn.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków

zamówienia

Tak

bip.poleskipn.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Poleski Park Narodowy, ul. Lubelska 3a, 22-234 Urszulin

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych w osadach służbowych Poleskiego Parku Narodowego

Numer referencyjny:

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Zadanie nr 1 - Zbicie istniejących płytek ze ścian i podłóg w pomieszczeniu łazienki oraz kuchni, demontaż istniejącej podłogi z paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi, demontaż armatury (wanna, umywalka, sedes). Wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych ściany i posadzki w kuchni i łazience, wykonanie nowych podejść wod-kan pod umywalkę, w-c typu beberit, wannę oraz kabinę z brodzikiem. Wykonanie nowej podłogi z paneli podłogowych kolor np. dąb, gr. 8mm, klasa AC-4, wraz z montażem nowych listew przypodłogowych. Wymiana istniejących grzejników oraz pionów, montaż nowych grzejników, wraz z wykonaniem podejść i montażem zaworów i głowic termostatycznych. Montaż wraz z obudową w-c „geberit” wraz z deską, montaż ceramicznej nowej umywalki 50-60 cm, kolor biały na szafce, montaż nowej wanny prostokątnej o wym. 130x80 wraz z obudową wykonanej z akrylu sanitarnego gr.4-5mm (np. Cersanit Lorena),

montaż parawanu nawannowego ze szkła hartowanego gr. 5mm (np. Optima sensea 140x80). Montaż nowej kompletnej kabiny prysznicowej. Montaż nowej armatury (umywalka, wanna, zawory w-c oraz pralka). Wymiana istniejących stalowych drzwi wejściowych na nowe drzwi zewnętrzne wykończone fabrycznie drewniane, gr. ramiaka min. 50 mm, drzwi docieplone, kpl. Wymiana drzwi wewnętrznych ościeżnice wraz z obudową. Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe z konglomeratu szerokość do 30cm. Montaż nowej tablicy elektrycznej wraz z osprzętem (wymiana bezpieczników topikowych na nowe typu S). Wyniesieni układu pomiarowego na zewnątrz budynku. Zadanie nr 2 – Rozebranie istniejącego ogrodzenia wykonanego z siatki stalowej usunięcie słupów do których mocowana była siatka. Demontaż istniejącej bramy metalowej i bramki. Wykonanie nowego ogrodzenia ze sztachet drewnianych mocowanych do profili metalowych za pomocą śrub z płaskim łubem, profil mocowany do nowych słupów metalowych w cementowanych w grunt, dołem przestrzeń między słupami wypełniona elementem betonowym w kolorze ogrodzenia (brąz). Ubytki ziemi po zdemontowanym ogrodzeniu należy uzupełnić ziemią i zasiać trawą. Montaż nowej bramki i bramy metalowej, przesuwnej z napędem elektrycznym wraz z wykonaniem nowego (ziemnego) przyłącza elektrycznego od budynku mieszkalnego do bramy, bramę wyposażyc w zestaw pilotów do otwierania (min. 3kpl.). Zadanie nr 3 - Budowa budynku gospodarczego parterowego, niepodpiwniczonego zaprojektowana została technologii murowanej z bloczka gazobetonowego, budynek przykryty dachem dwuspadowym. Główną konstrukcją nośną budynku są ławy fundamentowe, oraz wieńce żelbetowe. Dach dwuspadowy oparty na więźbie drewnianej krokwiowo-jętkowej przykryty blacho-dachówką. Ściany zewnętrzne budynku docieplone warstwą styropianu gr. 10-12 cm, elewacja wykończoną tynkiem mineralnym barwionym typu baranek 1,5mm, w dolnej części elewacja wykończona tynkiem mozaikowym. Wiata wykonana w konstrukcji drewnianej słupy z zastrzałami, dodatkowo połączyć dachowa nad częścią wiaty wykończona deską drewnianą. Szczyty budynku należy wykończyć deską drewnianą. Podłoga w pomieszczeniach gospodarczych wykończoną płytką odporną na uderzenia (gres), mocowaną na zaprawę mrozoodporną. Podłoga w wiacie wykonana z kostki brukowej układanej na podsypce cementowo piaskowej. Opaska przy budynku wykonana z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej gr.4 cm. Technologia tradycyjna : - powierzchnia użytkowa -53,69m² - powierzchnia zabudowy (z wiatą) -63,90m² - powierzchnia całkowita -63,90m² - kubatura budynku części przekrytej i zamkniętej ze wszystkich stron - 192,80m³ - kubatura budynku części przekrytej i niezamkniętej ze wszystkich stron -93,50m³ - kubatura razem -286,30 m³ - ściany zewnętrzne nośne murowane grubości 25cm - wszystkie ściany wykonane pustaków gazobetonowych - wysokość budynku 5,42m - dach dwuspadowy 30° - więźba dachowa drewniana - pokrycie dachu blacho-dachówka - wymiar bramy garażowej 2,4x2,4m Zadanie nr 4- Rozebranie istniejącego utwardzenia działki wykonanego z kostki betonowej i płyt ażurowych. Wykonanie nowego koryta

ziemnego, wykonanie podsypki piaskowej wraz z zagęszczeniem, wykonanie stabilizacji podbudowy pod kostkę kruszywem łamanym wraz z zagęszczeniem, wykonanie podsypki cem-piaskowej i ułożenie kostki brukowej, kostka bez fazowa gładka grubości 8 i 6 cm.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:** 90

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:**

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonania Zadanie nr 1 Remont i Modernizacja Osady Służbowej w Wytycznie (Łowiszowie) dz. nr ewid. 2331 - 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy Zadanie nr 2 Modernizacja Ogródnienia Osady Służbowej w Wytycznie (Łowiszowie) dz. nr ewid. 2331 - 40 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy Zadanie nr 3 Budowa Budynku Gospodarczego w Pieszowoli dz. nr ewid. 1117 - 90 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy Zadanie nr 4 Utwardzenie Dojazdów oraz Dojść w Osadzie Służbowej w Pieszowoli dz. nr ewid. 1117 - 90 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy Placu Budowy

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający wymaga, aby w celu potwierdzenia posiadania niezbędnej zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawcy wykazali, że: - w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zrealizowali należycie co najmniej 1 zamówienie na wykonanie robót budowlanych, których przedmiot odpowiada swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, [należy przez to rozumieć roboty budowlane w zakresie budowy lub remontu budynków i obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy minimum 100 m² i wartości nie mniejszej niż 40 000,00 netto zamówienie (czterdzieści tysięcy PLN netto) - dla zadania nr 1 i 3, oraz zrealizowali należycie co najmniej 1 zamówienie na wykonanie robót budowlanych, których przedmiot odpowiada swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, [należy przez to rozumieć roboty związane z wykonywaniem ogrodzeń oraz utwardzaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 10 000,00 netto zamówienie (trzydzieści tysięcy PLN netto) dla zadania nr 2 i 4.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy 2) Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt –13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 3) Aktualne zaświadczenia: a) właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, b) właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia

Spółecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7: 1) ppkt 2 - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, 2) ppkt 1 i 3 - składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykaz robót budowlanych, których przedmiot odpowiada swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, [należy przez to rozumieć roboty budowlane w zakresie budowy lub remontu budynków i obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy minimum 100 m² i wartości nie mniejszej niż 40 000,00 netto zamówienie (czterdzieści tysięcy PLN netto) - dla zadania nr 1 i 2, oraz zrealizowali należycie co najmniej 1 zamówienie na wykonanie robót budowlanych, których przedmiot odpowiada swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, [należy przez to rozumieć roboty związane z wykonywaniem ogrodzeń oraz utwardzaniem terenu o wartości nie mniejszej niż 10 000,00 netto zamówienie (trzydzieści tysięcy PLN netto) dla zadania nr 3 i 4, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ wraz z podaniem ich wartości, rodzaju, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należycie, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone przy czym dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; w przypadku, gdy w ww. wykazie Wykonawca poda wartość wykonanego zamówienia w walucie innej niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w rozdz. V pkt 1 ppkt 1 lit. a), Zamawiający przyjmie wartość tego zamówienia w PLN wg kursu średniego NBP (tabela A) z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia nie zostanie opublikowany przez NBP średni kurs walut, wówczas Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu tabeli kursów opublikowanej przez NBP.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Dowód wniesienia wadium

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości 3 000,00 zł, a w przypadku ofert częściowych odpowiednio: Zadanie nr 1 - 1000 zł Zadanie nr 2 - 500 zł
Zadanie nr 3 - 1000 zł Zadanie nr 4 - 500 zł

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

| Kryteria | Znaczenie |
|------------------|-----------|
| Cena | 60,00 |
| Gwarancja | 20,00 |
| Termin wykonania | 20,00 |

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego

przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu wykonania poszczególnych elementów zamówienia, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp. Zakres, charakter oraz warunki zmiany Umowy – w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim, zostały określone w § 15 ust. 5-7 Projektu Umowy (Cześć II SIWZ).

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-07-09, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane
Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Zadanie nr 1

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Zbicie istniejących płytek ze ścian i podłóg w pomieszczeniu łazienki oraz kuchni, demontaż istniejącej podłogi z paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi, demontaż armatury (wanna, umywalka, sedes). Wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych ściany i posadzki w kuchni i łazience, wykonanie nowych podejść wod-kan pod umywalkę, w-c typu beberit, wannę oraz kabinę z brodzikiem. Wykonanie nowej podłogi z paneli podłogowych kolor np. dąb, gr. 8mm, klasa AC-4, wraz z montażem nowych listew przypodłogowych. Wymiana istniejących grzejników oraz pionów, montaż nowych grzejników, wraz z wykonaniem podejść i montażem zaworów i głowic termostatycznych. Montaż wraz z obudową w-c „geberit” wraz z deską, montaż ceramicznej nowej umywalki 50-60 cm, kolor biały na szafce, montaż nowej wanny prostokątnej o wym. 130x80 wraz z obudową wykonanej z akrylu sanitarnego gr.4-5mm (np. Cersanit Lorena), montaż parawanu nawannowego ze szkła hartowanego gr. 5mm (np. Optima sensea 140x80). Montaż nowej kompletnej kabiny prysznicowej. Montaż nowej armatury (umywalka, wanna, zawory w-c oraz pralka). Wymiana istniejących stalowych drzwi wejściowych na nowe drzwi zewnętrzne wykończone fabrycznie drewniane, gr. ramiaka min. 50 mm, drzwi docieplone, kpl. Wymiana drzwi wewnętrznych ościeżnice wraz z obudową. Wymiana parapetów wewnętrznych na

nowe z konglomeratu szerokość do 30cm. Montaż nowej tablicy elektrycznej wraz z osprzętem (wymiana bezpieczników topikowych na nowe typu S). Wyniesieni układu pomiarowego na zewnątrz budynku.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 60

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

| Kryterium | Znaczenie |
|------------------|-----------|
| Cena | 60,00 |
| Gwarancja | 20,00 |
| Termin wykonania | 20,00 |

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Zadanie nr 2

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Rozebranie istniejącego ogrodzenia wykonanego z siatki stalowej usunięcie słupów do których mocowana była siatka. Demontaż istniejącej bramy metalowej i bramki. Wykonanie nowego ogrodzenia ze sztachet drewnianych mocowanych do profili metalowych za pomocą śrub z płaskim łubem, profil mocowany do nowych słupów metalowych w cementowanych w grunt, dołem przestrzeń między słupami wypełniona elementem betonowym w kolorze ogrodzenia (brąz). Ubytki ziemi po zdemontowanym ogrodzeniu należy uzupełnić ziemią i zasiać trawą. Montaż nowej bramki i bramy metalowej, przesuwnej z napędem elektrycznym wraz z wykonaniem nowego (ziemnego) przyłącza elektrycznego od budynku

mieszkalnego do bramy, bramę wyposażyc w zestaw pilotów do otwierania (min. 3kpl.).

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,

3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 40

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

| Kryterium | Znaczenie |
|------------------|-----------|
| Cena | 60,00 |
| Gwarancja | 20,00 |
| Termin wykonania | 20,00 |

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Zadanie 3

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Budowa budynku gospodarczego parterowego, niepodpiwniczonego zaprojektowana została technologii murowanej z bloczka gazobetonowego, budynek przykryty dachem dwuspadowym. Główną konstrukcją nośną budynku są ławy fundamentowe, oraz wieńce żelbetowe. Dach dwuspadowy oparty na więźbie drewnianej krokwiowo-jętkowej przykryty blacho-dachówką. Ściany zewnętrzne budynku docieplone warstwą styropianu gr. 10-12 cm, elewacja wykończoną tynkiem mineralnym barwionym typu baranek 1,5mm, w dolanej części elewacja wykończona tynkiem mozaikowym. Wiata wykonana w konstrukcji drewnianej słupy z zastrzałami, dodatkowo połać dachowa nad częścią wiaty wykończona deską drewnianą. Szczyty budynku należy wykończyć deską drewnianą. Podłoga w pomieszczeniach

gospodarczych wykończoną płytką odporną na uderzenia (gres), mocowaną na zaprawę mrozoodporną. Podłoga w wiacie wykonana z kostki brukowej układanej na podsypce cementowo piaskowej. Opaska przy budynku wykonana z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej gr.4 cm. Technologia tradycyjna : - powierzchnia użytkowa -53,69m² - powierzchnia zabudowy (z wiatą) -63,90m² - powierzchnia całkowita -63,90m² - kubatura budynku części przekrytej i zamkniętej ze wszystkich stron - 192,80m³ - kubatura budynku części przekrytej i niezamkniętej ze wszystkich stron -93,50m³ - kubatura razem -286,30 m³ - ściany zewnętrzne nośne murowane grubości 25cm - wszystkie ściany wykonane pustaków gazobetonowych - wysokość budynku 5,42m - dach dwuspadowy 30° - więźba dachowa drewniana - pokrycie dachu blacho-dachówka - wymiar bramy garażowej 2,4x2,4m

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 90

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

| Kryterium | Znaczenie |
|------------------|-----------|
| Cena | 60,00 |
| Gwarancja | 20,00 |
| Termin wykonania | 20,00 |

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 4 Nazwa: Zadanie nr 4

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Rozebranie

istniejącego utwardzenia działki wykonanego z kostki betonowej i płyt ażurowych. Wykonanie nowego koryta ziemnego, wykonanie podsypki piaskowej wraz z zagęszczeniem, wykonanie stabilizacji podbudowy pod kostkę kruszywem łamanym wraz z zagęszczeniem, wykonanie podsypki cem-piaskowej i ułożenie kostki brukowej, kostka bez fazowa gładka grubości 8 i 6 cm.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach: 90

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

| Kryterium | Znaczenie |
|------------------|-----------|
| Cena | 60,00 |
| Gwarancja | 20,00 |
| Termin wykonania | 20,00 |

6) INFORMACJE DODATKOWE: